República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
Instituto Nacional de Estadística y Censo

Cuadro 9. CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES Y NO RESIDENCIALES NUEVAS EN PROCESO Y CULMINADAS EN ALGUNOS DISTRITOS DE LAS PROVINCIAS DE COLÓN, PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE, POR NÚMERO DE EDIFICACIONES, UNIDADES Y ÁREAS, SEGÚN TIPO DE EDIFICACIÓN, CENSO DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES: II TRIMESTRE 2026 (P)

Provincia, distrito y tipo de edificación	Construcciones residenciales y no residenciales nuevas en proceso y culminadas			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m^2)	Área a construir (m^2)
TOTAL	**1,307**	**3,420**	**143,102**	**655,584**
Vivienda individual	**1,092**	**1,092**	**52,869**	**98,611**
Dúplex	**84**	**168**	**11,220**	**19,199**
Edificio de apartamento (2)	**27**	**1,878**	**24,317**	**306,883**
Comercios	**41**	**117**	**16,438**	**54,861**
Oficinas	**4**	**13**	**504**	**2,009**
Depósitos	**23**	**37**	**29,226**	**123,095**
Centros educativos	**9**	**88**	**4,307**	**32,539**
Hospitales y clínicas	**2**	**2**	**808**	**6,988**
Centros religiosos	**4**	**4**	**163**	**464**
Administración pública	**1**	**1**	**663**	**789**
Otros (3)	**20**	**20**	**2,587**	**10,146**
Colón	**24**	**31**	**8,351**	**28,776**
Colón	**24**	**31**	**8,351**	**28,776**
Vivienda individual	15	15	2,267	5,639
Edificio de apartamento (2)	1	5	320	426
Comercios	1	4	309	363
Depósitos	7	7	5,455	22,348
Panamá	**787**	**2,795**	**82,715**	**488,366**
Panamá	**772**	**2,772**	**81,136**	**483,572**
Vivienda individual	604	604	23,412	52,916
Dúplex	76	152	9,709	16,833
Edificio de apartamento (2)	24	1,865	23,411	305,249
Comercios	26	79	6,886	33,903
Oficinas	3	11	288	1,109
Depósitos	11	12	12,488	46,479
Centros educativos	5	26	1,824	14,126
Hospitales y clínicas	2	2	808	6,988
Centros religiosos	4	4	163	464
Administración pública	1	1	663	789
Otros (3)	16	16	1,484	4,716
San Miguelito	**15**	**23**	**1,579**	**4,794**
Vivienda individual	8	8	167	584
Dúplex	1	2	151	302
Edificio de apartamento (2)	2	8	586	1,208
Comercios	2	3	335	2,238
Depósitos	1	1	197	294
Centros educativos	1	1	143	168

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
Instituto Nacional de Estadística y Censo

Cuadro 9. CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES Y NO RESIDENCIALES NUEVAS EN PROCESO Y CULMINADAS EN ALGUNOS DISTRITOS DE LAS PROVINCIAS DE COLÓN, PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE, POR NÚMERO DE EDIFICACIONES, UNIDADES Y ÁREAS, SEGÚN TIPO DE EDIFICACIÓN, CENSO DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES: II TRIMESTRE 2026 (P)

Provincia, distrito y tipo de edificación	Construcciones residenciales y no residenciales nuevas en proceso y culminadas			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m^2)	Área a construir (m^2)
Panamá Oeste	**496**	**594**	**52,036**	**138,442**
Arraiján	**255**	**279**	**28,439**	**79,800**
Vivienda individual	243	243	15,558	21,408
Dúplex	7	14	1,360	2,064
Comercios	2	6	687	3,194
Depósitos	3	16	10,834	53,134
La Chorrera	**241**	**315**	**23,597**	**58,642**
Vivienda individual	222	222	11,465	18,064
Comercios	10	25	8,221	15,163
Oficinas	1	2	216	900
Depósitos	1	1	252	840
Centros educativos	3	61	2,340	18,245
Otros (3)	4	4	1,103	5,430

NOTA: Obras que iniciaron el proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Se refiere a los locales comerciales y oficinas que contiene un centro comercial, salones en un centro educativo, habitaciones, en un hotel, entre otros.

(2) Incluye cuartos de alquiler y viviendas adosadas.

(3) Son edificios y estructuras destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Constructoras, inmobiliarias y personas particulares.